

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СОЦИЈАЛНО-ЕКОНОМСКИ САВЕТ
ГРАДА НОВОГ САДА

С А О П Ш Т Е Њ Е

Дана **18. априла 2016.** године је одржана **75.** седница Социјално-економског савета Града Новог Сада, на којој су социјални партнери разматрали следеће теме и усвојили следеће закључке:

1. Разматрање Иницијатива Савеза самосталних синдиката Града Новог Сада и општина и Послодаваца Новог Сада о:

- преиспитавању висине цене даљинског грејања, квалитета грејања и грејне температуре, начина формирања цене грејања и топле потрошне воде за стамбене и пословне потрошаче, које испоручује ЈКП „Новосадска топлана“
- цене и тарифног система обрачуна потрошње хладне воде, које испоручује ЈКП „Водовод и канализација“ за индивидуалне и пословне потрошаче у Новом Саду, као и
- Иницијативе за изједначавање цена комуналних услуга за физичка и правна лица

2. Информација о реализацији закључака са 74. седнице Савета

3. Финансијски извештај Савета за период 01.01.-31.03.2016. године

1.Тачка дневног реда

Разматрање Иницијатива Савеза самосталних синдиката Града Новог Сада и општина и Послодаваца Новог Сада о:

- преиспитавању висине цене даљинског грејања, квалитета грејања и грејне температуре, начина формирања цене грејања и топле потрошне воде за стамбене и пословне потрошаче, које испоручује ЈКП „Новосадска топлана“
- цене и тарифног система обрачуна потрошње хладне воде, које испоручује ЈКП „Водовод и канализација“ за индивидуалне и пословне потрошаче у Новом Саду, као и
- Иницијативе за изједначавање цена комуналних услуга за физичка и правна лица

Председавајући је поздравио све присутне и укратко обавестио да су Иницијативе Савеза самосталних синдиката Града Новог Сада и општина и Послодаваца Новог Сада везане за тематику даљинског грејања и обрачуна потрошње хладне воде већ разматране на претходној седници Социјално-економског савета, координацији пред ову седницу, као и у Савезу самосталних синдиката града Новог Сада и Послодаваца Новог Сада. У међувремену је била седница Градског већа на којој су цене даљинског грејања смањене, што је Социјално-економски савет већ размотрио на претходној седници, а због чега су позвани директор ЈКП "Новосадска топлана" и директор ЈКП "Водовод и канализација"

како би се појаснило на који начин је утврђено смањење цене даљинског грејања, како је формирана цена грејања, како природни гас као енергент утиче на формирање цене грејања и слично. Након тога, председавајући је дао реч Миљани Стојшић Стојановској, директору Уније послодаваца Војводине, да као уводничар упозна присутне ближе о овој тачки дневног реда.

Миљана Стојшић Стојановска, директор Уније послодаваца Војводине, обавестила је присутне да Унија послодаваца Војводине заступа интересе великог броја послодаваца и да је тренутно на територији целе Србије акција изједначавања цена комуналних услуга за физичка и правна лица. У погледу питања за ЈКП "Новосадска топлана", пре свега је упућена похвала што је најновијим изменама ценовника изједначена цена за физичка и правна лица, што је веома добро, нарочито имајући у виду чињеницу да је то до сада урадио мали број општина. Такође, похвално је и то што је ЈКП "Новосадска топлана" сама иницирала смањење цене даљинског грејања, које је након тога и усвојено, уз замерку да је то смањење могло да буде и веће, с обзиром да је три пута смањена цена гаса. Примедба предузетника је и на инсталисану снагу и повећање њене цене за 87 % за 4 године, нарочито имајући у виду да је предузетници плаћају и када прође грејна сезона и наступи период мировања, односно трошак је велики и кад не постоји утрошак енергента. У случају ЈКП "Водовод и канализација" највећи проблем је што је јако велика разлика у цени између индивидуалних и приватних потрошача, пословни потрошачи плаћају 209,45 динара, а индивидуални 88.96 динара по кубичку воде, нарочито имајући у виду чињеницу да је вода једнака за све и да је Закон о комуналним делатностима забранио било какве разлике у цени између различитих категорија корисника услуга. Поставља се питање када се може разговарати о неком приближавању цена, а да то не буде на штету индивидуалних потрошача.

Лазар Шкорић поставио је питање на који начин је утврђена температура у становима и да ли је температура од 20 степени оптимална за боравак у просторијама. Такође упутио је критику што се ноћу смањује температура грејања.

Славко Новаковић указао је на одредбе Закона о комуналним делатностима, којим је утврђено да јавно-комунална предузећа могу наплаћивати само нужне трошкове у свом раду, као и да не постоји разлика у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика у ценама не заснива на посебним трошковима који настају при обезбеђивању комуналне услуге. У свим европским државама плаћа се иста цена за различите категорије потрошача. У погледу топлотне енергије, упућена је критика на цену инсталисане снаге која је изузетно висока и послодавци све теже могу да издрже овакав намет, због чега се све више послодаваца искључује са система даљинског грејања.

Добросав Арсовић, директор ЈКП "Новосадска топлана" указао је да постоји одсек за примедбе и комуникацију са потрошачима и да никада није било мање жалби него ове године у погледу квалитета грејања и да температура у становима заиста јесте 20 степени а често и виша, што могу да потврде и запослени из топлане који излазе на терен по рекламацијама. У погледу инсталисане снаге директор је указао да се ови трошкови углавном ограничавају колико је то могуће. У погледу цена даљинског грејања директор је објаснио да је ЈКП "Новосадска топлана" пре овог смањења последњи пут мењала цене 2012.године и објаснио да је тада калкулација рађена на много нижој цени гаса. Након тога цена гаса је вишеструко подизана, међутим топлана није мењала своје цене и тек сада са

овим смањењем цене даљинског грејања постигла се цена гаса на основу које је рађена калкулација 2012.године, а која се прилаже уз овај записник. Топлана је 2015.године исказала финансијску добит од скоро 800.000, 00 динара и то смањивањем непотребних трошкова у пословању. Обавеза топлане је да допреми топлотну енергију до подстанице, а након тога за одржавање радијатора, надлежни су станари зграде. Такође не би био проблем ни да се свуда уграде калориметри, међутим велики број старих зграда у Новом Саду, које имају лошу изолацију, би у том случају имао превелике трошкове, које станари не би могли да плаћају, чиме би довели у проблем и себе и рад топлане. У погледу температуре у грејном простору она је увек 20 степени плус минус један и она се не смањује. Фиксни трошак који, између осталог, одређује цену инсталисане снаге, представља и цену допремања тог грејања, он постоји свуда и оправдано је да постоји јер он одржава тај систем. Топлана је више пута тражила од Србија гаса да се фиксира цена гаса, што они нису дозволили, све док није дошло до пада цене, када је цена гаса фиксирана. Топлана је предложила смањење цена даљинског грејања не због пада цене енергената, већ због доброг пословања. Такође мора се узети у обзир да једино ЈКП "Новосадска топлана" користи само гас, док топлане у другим општинама користе и мазут, који је много јефтинији, па опет имају веће цене даљинског грејања. Такође цеве су старе, дотрајале и потребно их је постепено мењати, а што ће бити један од циљева топлане у наредном периоду. Први пут од кад постоји топлана није имала хаварију на самом извору, што је велики успех.

Зоран Радосављевић указао је на Закон о комуналним делатностима који предвиђа да цена комуналне услуге мора бити формирана да покрије само нужне расходе, а не да ова предузећа остварују добит, као што је било претходне године. Уколико јавно-комунална предузећа остваре добит, та добит би требало да буде враћена грађанима, било кроз смањење цене или на неки други начин, а не да само предузеће одређује на који начин ће распоредити ту добит.

Добросав Арсовић, директор ЈКП "Новосадска топлана" образложио је по овом питању да се исказана добит распоређује према закону и да би свако супротно поступање било незакоње, као и да се реконструкције, ширење мреже и одржавање врши у складу са Одлукама Града, а не топлане. Топлана греје 24 часа од 15.октобра до 15. априла целе године, температура се не смањује, увек је иста, јер су трошкови много већи уколико се грејање ноћу смањује.

Миленко Зубић, виши самостални референт у служби продаје и наплате ЈКП "Водовод и канализација" извинио се у име директора који због раније заказаних обавеза није могао лично да дође. Цена воде је пре 10-15 година била социјална категорија, а ЈКП "Водовод и канализација" је пословао у минусу, те је Град стално дотирао разлику. Од 2008. до 2011. године цена је у више наврата подизана и са 27,00 је дошла на 88.96 динара по кубичку воде. Ни сада то није економска цена, али водовод са овом ценом за сада може самостално да функционише без већих губитака и обезбеђује квалитетну пијаћу воду. Последње повећање цене је било у јануару 2011.године и од тада до данас цена није мењана. Пословни потрошачи плаћају око 135% већу цену него домаћинства. До данас нико није поднео захтев за изједначавање цена свих корисника у складу са Законом о комуналним делатностима, а не постоје информације ни да су то учиниле друге општине. Сам ЈКП "Водовод и канализација" није тако нешто иницирао, нити је то учинио Град.

Уколико би дошло до корекције цена, мора се веома пажљиво поступати јер је ЈКП "Водовод и канализација" са данашњим ценама на самој граници економске одрживости. Уколико неко буде покренуо иницијативу за корекцију цена за пословне потрошаче, ЈКП "Водовод и канализација" ће исту размотрити. Тренутна наплата воде у Новом Саду је око 90 % и свака корекција цена би могла да поремети овакву наплату. Поједина "дивља" насеља су најпре градила куће и све прикључке па их тек онда легализовала, а како ти водомери нису били исправни, грађани су мислили да троше мање воде и сада им се са новим водомерима чини да троше много више воде. Велики број старих водомера није био исправан и мерио је мању потрошњу воде од стварне и из тог разлога се и јављају жалбе на нове водомере који "више" мере. Цена воде, по неким плановима би требало још да се повећава да би се постигла економска одрживост, међутим за сада нема услова за ово повећање. При одређивању цене воде мора се имати у виду и социјални и економски аспект. Велики проблем су извори и бунари квалитетне пијаће воде којих је мало, те је ЈКП "Водовод и канализација" био принуђен да ограничи количину воде која се троши по члану домаћинства и уведе блок тарифу, како би се иста дестимулисала.

Лазар Шкорић је у дискусији изнео да се због смањења плата и пензија не могу поднети трошкови комуналних услуга и да би требало да Град покрије потрошњу воде изнад 5 кубика по члану домаћинства, а не да се цена скоро дуплира.

Александра Радак је изнела да и саме Скуштине станара у колективном становању морају да евидентирају и пријаве све чланове домаћинства, како би се обрачун потрошње воде правилно и поштено распоредио према стварном броју чланова.

Славко Новаковић је поставио питање да ли је могуће произвести техничку воду за индустријске потрошаче, како неби трошили пијаћу воду која је скупа, а представник Водовода је одговорио да су за то потребне посебне цеви за допремање воде што је јако скупа и за сада немогућа инвестиција у Граду.

Након дискусије једногласно је усвојен следећи

З А К Љ У Ч А К

Социјално-економски савет Града Новог Сада подржава иницијативу Послодаваца Новог Сада да се у циљу подстицаја развоја предузетништва, изједначе цене комуналних услуга за различите категорије корисника, односно да се смањи цена потрошне хладне воде за пословне потрошаче.

2. Тачка дневног реда

Информација о реализацији закључака са 74. седнице Савета

Председавајући је обавестио присутне да је прва тачка са претходне седнице: Разматрање Иницијативе Удружења синдиката пензионера Србије за Јужнобачки округ, Нови Сад о преиспитавању висине цене даљинског грејања и цене и тарифног система обрачуна потрошње воде у Новом Саду, управо размотрена и образложена.

У погледу закључка са 74. седнице: Удружење самосталних занатлија Новог Сада – Разматрање Предлога за анализу реализације активности везане за спровођење идеје о

бенефицираном закупу пословног простора за нископрофитабилне делатности у Новом Саду , председавајући је обавести присутне да је исти реализован.

У погледу питања исплате за новогодишње пакетиће за децу, Александра Радак је обавестила присутне да се Синдикална организација Градске управе обратила управној инспекцији и да Град спрема одговор, те да ће Град поступити по решењу Управне инспекције, о чему ће Савет бити обавештен.

Славко Новаковић је обавестио присутне да је Министарство просвете, науке и технолошког развоја похвалило иницијативу Савета везану за дуално образовање и исказало захвалност на достављеној информацији.

3. Трећа тачка дневног реда

Финансијски извештај Савета за период 01.01.-31.03.2016. године

Председавајући је обавестио присутне да је свима уз Позив достављен Финансијски извештај Савета за период 01.01.-31.03.2016. године.

Како на исте нису стављене примедбе, једногласно је усвојена следећа

О Д Л У К А

Социјално-економски савет Града Новог Сада усваја Финансијски извештај Савета за период 01.01.-31.03.2016. године, који ће бити достављен Градској управи за привреду.